

**Паспорт проекта**  
**«Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Достоевского»**

Наименование проекта	Проект планировки и проект межевания территории в районе ул. Достоевского
Куратор проекта	Гредягин А.А.
Заказчик проекта	<i>Физическое или юридическое лицо, являющееся получателем результата проекта</i> ООО «Кулинар».
Рабочая группа проекта	<i>Указать наименование подразделений и Ф.И.О. участников, вовлеченных в проект</i> Управление архитектуры и градостроительства. Управление капитального строительства. Управление развития города. Управление муниципального имущества и земельных ресурсов. ООО «Кулинар».

**Описание проекта**

Основание для инициации проекта	<i>Указать основания для инициации проекта</i> Формирование земельных участков из государственных и муниципальных земель.
Цель (цели) проекта	<i>Указать цель (цели) проекта</i> 1. Доходы, получаемых в виде арендной платы, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в государственной собственности 2. Получение выгоды от реализации инвестиционного проекта: 2.1. бюджетная эффективность проекта (прирост налоговых поступлений в консолидированный бюджет УР); 2.2. социально-экономическая эффективность проекта – создание новых рабочих мест.
Задачи проекта	<i>Указать задачи проекта</i> 1. Строительство многоквартирных домов. 2. Строительство социально значимых объектов.
Результат (результаты) проекта	<i>Указать планируемый результат (результаты) проекта, который будет достигнут посредством реализации проекта</i> 1. Обеспечение жителей города Воткинска жильем. 2. Обеспечение жителей города Воткинска дополнительными образовательными и медицинскими услугами.
Период реализации проекта	<i>Указать дату начала и окончания реализации проекта, выделив этапы (при</i>

	<i>необходимости)</i> Декабрь 2020 года
Риски реализации проекта	<i>Указать факторы, ограничивающие исполнение проекта (ресурсные ограничения, ограничения, связанные с законодательством и проч.), а также идентифицировать риски проекта</i> Ограничения по санитарным нормам (установление санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон).
Взаимосвязь с другими проектами	<i>Указать взаимозависимые проекты</i> 1. Программа социально-экономического развития. 2. Муниципальная программа муниципального образования «Город Воткинск» «Содержание и развитие городского хозяйства на 2020-2024 годы». 3. Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». 4. Муниципальная программа «Создание условий для устойчивого экономического развития на 2020-2025 годы».
Перечень государственных программ Удмуртской Республики в сфере реализации проекта	<i>Указать перечень государственных программ Удмуртской Республики в сфере реализации проекта</i> Государственная программа «Создание условий для устойчивого экономического развития Удмуртской Республики».